

Pályázati adatlap
magánszemély pályázó esetén

„AJÁNLAT Zákányszék, belterület 279/25 hrsz.-ú,
Zákányszék, József Attila u. 35. szám alatti
(1095 m², kivett lakóház, udvar) ingatlan megvásárlása céljából”

Zákányszék Község Önkormányzata
Képviselő-testülete részére
6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

A pályázó adatai:

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy amennyiben az adott ingatlan tekintetében több személy/szervezet kíván tulajdonjogot szerezni, ezáltal közös tulajdont keletkeztetni, a jelen formanyomtatványt annyi példányban kell az ajánlathoz mellékelni, ahány személy/szervezet az ingatlan tekintetében tulajdonjogot kíván szerezni.

Név:

Születési név:

Születési hely és idő:

Anyja neve:

Állandó lakcíme:

Tartózkodási helye:

adóazonosító jel:

személyi azonosító szám:

Telefon és/vagy e-mail:

Bankszámlaszám (befizetett pályázati biztosíték visszafizetése esetére):

.....

A pályázati biztosíték befizetését igazoló dokumentum másolatát mellékelni szükséges.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy eredménytelen pályázat esetén a pályázati biztosíték (bánatpénz) visszautalása az adatoknál megadott bankszámlaszámra teljesítjük. Amennyiben a pályázati ajánlatot benyújtó adatok nem megfelelően, vagy hiányosan kerülnek kitöltésre, úgy az abból eredő esetleges károk az ajánlattevőt terhelik.

Megszerezni kívánt tulajdoni hányad:

Megajánlott vételár az ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadára:

..... Ft,

azaz forint

Fizetési konstrukció:

(A megfelelő választ kérjük, hogy aláhúzással jelölje!)

a/ Banki kölcsön igénybevétele nélkül, az ingatlan adásvételi szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül

b/ Banki kölcsön igénybevételevel, az ingatlan adásvételi szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.

Kíván-e az ingatlanon vagyoni értékű jogot alapítani (pl. haszonélvezet)?

(A megfelelő választ kérjük, hogy aláhúzással jelölje!)

a/ igen - típusa: / jogosultja:

b/ nem

Hasznosításra vonatkozó elképzelés:

.....
.....
.....

Előnyt jelentő körülmények leírása:

.....
.....
.....

Ajánlatom aláírásával tudomásul veszem, hogy:

- **Az ingatlan jelenleg lakott**, a bérlők hatályos szerződése 2024. június 30-ig szól.
- Az ügyvédi és földhivatali **költségek a vevőt terhelik**.
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (2) bekezdése értelmében nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.
- Az Nvtv. 14. § (2) bekezdése alapján az önkormányzat ingatlana kapcsán **Magyar Államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.**
(„Nvtv. 14. § (5) Az elővásárlási jog gyakorolására külön törvényben meghatározott szerv - amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik - az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog

jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő megküldéstől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával az állam nevében. A 35 napos határidőt az ajánlat vagy a szerződés személyes átadása esetén az átadás igazolt napjától, postai küldemény esetén a küldemény feladásának igazolt napjától kell számítani.” ...)

Nyilatkozom, hogy velem szemben Zákányszék Község Önkormányzata, mint az ingatlan tulajdonosa vonatkozásában összeférhetetlenség nem áll fenn.

Hozzájárulok, hogy az ajánlatban feltüntetett személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal, a Képviselő-testület és annak szervei az ajánlat elbírálásához szükséges mértékben és ideig kezeljék, valamint az ajánlatban közölt adatok valóságát ellenőrizzék.

A pályázó a jelen ajánlat aláírásával a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja, azokat magára nézve kötelezőnek tartja, valamint tudomásul veszi, hogy a pályázat benyújtását követően 90 napig a benyújtott ajánlatához kötve van (ajánlati kötöttség időtartama).

Zákányszék, 20.....

.....

Pályázó aláírása